

Checkliste für Kaufverträge

Ich/Wir bitte/n um Erstellung eines Kaufvertragsentwurfes und teile/n hierzu die nachfolgenden Daten mit. Mir/Uns ist bekannt, dass bereits für die Erstellung des Vertragsentwurfes die für die Beurkundung anfallende Gebühr gem. § 92 Abs. 2 GNotKG i.V.m. Nr. 21100 KV anfällt.

Vor- und Zuname, Geburtsdatum, Geburtsname, Adresse, Telefon, E-Mail-Adresse, Nationalität:

Verkäufer

verheiratet? _____

Vor- und Zuname, Geburtsdatum, Geburtsname, Adresse, Telefon, E-Mail-Adresse, Nationalität:

Käufer

verheiratet? _____

Steuerliche Identifikationsnummern (ID-Nr.) Verkäufer und Käufer

Verkäufer: _____

Käufer: _____

Grundbuchdaten

Grundbuch von _____, Blatt _____

Grundbuch von _____, Blatt _____

Gibt es einen Energieausweis für die Wohnung / das Haus? _____

Höhe des Kaufpreises: _____

Auf welches Konto soll der Kaufpreis gezahlt werden?

Wird der Kaufpreis finanziert?

Wann soll das Objekt übergeben werden?

Werden bewegliche Gegenstände mitverkauft, z. B. Einbauküche, Sauna usw.? Bitte teilen Sie die Beträge für jeden Gegenstand mit.

Wird eine Photovoltaik-Anlage mitverkauft? _____

Wie hoch ist der Kaufpreisanteil? _____ Euro

Ist ein Makler beteiligt, wenn ja welcher Makler?

Wer ist WEG-Verwalter der Wohnung?

Bei Wohnung; aktuelle Instandhaltungsrücklage:

Ist die Wohnung/das Haus derzeit vermietet?

Baujahr der Wohnung/das Haus _____

Besteht Denkmalschutz? _____

Bitte teilen Sie die benötigten Daten schriftlich oder telefonisch unter unserer Telefonnummer 0561/92848-0 (Fr. Haldorn/Fr. Rehbein/ Fr. Homeyer), gerne auch per E-Mail an info@fsh-partner.de oder per Telefax unter 0561/92848-10 mit.

_____, den _____

Unterschrift